Own Mi Home

from MSHDA

Own MI Home
from MSHDA

Certificado de crédito hipotecario

El certificado de crédito hipotecario (Mortgage Credit Certificate MCC) de la Autoridad de Desarrollo de Vivienda del estado de Michigan (MSHDA) es un crédito impositivo federal emitido en relación con la compra de un hogar. Esto les permite a los propietarios recibir crédito por el 20 % del interés en los impuestos federales sobre los ingresos personales de la hipoteca pagada anualmente.

El crédito impositivo es válido durante la vida completa de la hipoteca inicial, siempre y cuando la casa continúe siendo la residencia principal.

- Precio máximo de compra de $224,500
- Los límites de ingresos están basados solamente en el solicitante y varían en todo el estado
- Áreas no enfocadas: compradores primerizos
- Áreas enfocadas: compradores repetidores y primerizos
- El hogar debe ser una residencia principal para una sola familia

Para comenzar

Contacte a una entidad prestamista que participe en la MSHDA y consulte sobre una hipoteca MSHDA o visite: ***michigan.gov/OwnMIHome***

MSHDA
MICHIGAN STATE HOUSING DEVELOPMENT AUTHORITY
Investing in People. Investing in Places.

517.373.6840
TTY: 800.382.4568

MK140417-147
Equal Housing Employer/Lender