

ميشيغان المنزل الأول

نسب فوائد منخفضة على الرهن العقاري في ثمان مدن مختارة

فائدة ثابتة لمدة 30 عام 3.125% بدون مساعدة في المُقدم

فائد ثابتة لمدة 30 عام 3.625% مع المساعدة في المُقدم

الفوائد المنخفضة متاحة من خلال المقرضين المشاركين على أساس تقديم الخدمة بأسبقية التقديم حتى استنفاد كل المبالغ المرصودة لهذا الغرض. المدن هي:

بونتياك	فلينت	باتل كريك
ساجيناو	جراند رابيدز	بينتون هاربور
	جاكسون	ديترويت

- لقد تم اختيار ثمان مدن بولاية ميشيغان وخصص لها مبلغ 30 مليون دولار من اجل توفير اقل نسبة فائدة من المتداولة بالسوق لمشتري المنازل. جميع المدن الثماني تقع في مناطق مستهدفة مما يسمح على حد سواء هؤلاء الذين يشترون منازل لأول مرة أو لمن تكرر شراؤه لمنازل للاستفادة من هذا العرض المتاح لفترة محدودة.
- يجب أن يكون المنزل هو المقر السكني الرئيسي للمشتري.
- يجب أن يكون دخل المشتري مناسباً ويؤهله للاستفادة من العرض كما يجب ألا يتعدى سعر بيع المنزل 224,500 دولار.

نسبة الفائدة السوقية المذكورة أدناه متاحة من خلال برنامج ميشيغان المنزل الأول المقدم من المشترين الذين تتوافر فيهم كافة الشروط والمتطلبات المؤهلة يتم منحهم مساعدة مالية في مُقدم السعر حتى 7,500 دولار. (الفصل الدراسي الخاص بتعليم مشتري المنزل هو أحد المتطلبات الواجب توافرها).

يمكن للمقترضين التقدم للاستفادة من عرض الرهن العقاري المنخفض والمقدم من MSHDA عبر أحد مقرضي ميشيغان المنزل الأول المعتمد من MSHDA.

**Own Mi Home**
from MSHDA