



Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Introducción

Gracias por contestar esta encuesta que dará lugar al primer Plan Estatal de Vivienda de Michigan. La información que comparta ayudará a la Autoridad de Desarrollo de la Vivienda del Estado de Michigan (MSHDA, por sus siglas en inglés) y a sus socios a crear un plan para abordar las necesidades de vivienda de los habitantes de Michigan en todo el estado. Sus respuestas no se adjuntarán a su nombre y no afectarán a los servicios o prestaciones de vivienda a los que pueda tener derecho.

Tardará 10 minutos o menos en completar esta encuesta.

Si necesita ayuda para completar esta encuesta, llame a nuestra línea de ayuda al cliente al 1-833-312-2002, de lunes a viernes, de 8:00 a 17:00 horas.

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Vivienda actual - Arrendatario

* ¿Cuál es su tipo de vivienda?

- Vivienda unifamiliar
- Condominio
- Apartamento
- Comunal
- Casa adosada o dúplex
- Casa prefabricada
- Casa rodante
- Unidad/edificio de uso mixto
- Otra (por favor especifique)

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Vivienda actual - Arrendatario

* ¿Vive en un edificio de uso mixto (propiedades residenciales y comerciales en el mismo edificio)?

- Sí
- No

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Vivienda actual - Arrendatario

* ¿Vive en la comunidad en la que quiere vivir?

- Sí
- No

* ¿Prefiere vivir en:

- La ciudad?
- Los suburbios?
- Ciudad pequeña o pueblo?
- Área rural?

* ¿Qué características de la comunidad son más importantes al elegir donde vivir? (Elija todas las que correspondan).

- Cerca de los servicios (por ejemplo, transporte público, tiendas de comestibles, escuela, asistencia sanitaria, trabajo, guardería, parque)
- Distancia caminable para acceder a servicios
- Seguridad
- Familia cerca
- Banda ancha habilitada/acceso a internet
- Espacios públicos de calidad/limpios/atractivos
- Buenas escuelas
- Abierta a la diversidad
- Ofertas culturales (por ejemplo, teatro, centro de arte, museos, monumentos históricos, festivales de la comunidad)
- Otra (por favor especifique)

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Costo de vivienda - Arrendatario

* ¿Cuánto paga de renta por mes?

- 0-\$200
- \$201-\$400
- \$401-\$600
- \$601-\$800
- \$801-\$1,000
- \$1,001 - \$1,200
- \$1,201-\$1,500
- Más de \$1.500

* ¿Paga una renta de más de la mitad de sus ingresos mensuales (antes de impuestos y otras deducciones)?

- Sí
- No

* ¿Recibe alguna forma de ayuda para la vivienda?

- Sí
- No

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Costo de vivienda - Arrendatario

* En caso afirmativo: ¿De qué tipo?

- Programa de Asistencia de Rentas (tenant-based)
- Asistencia para viviendas subsidiadas (debe vivir en una unidad o un desarrollo específicos)
- Ayuda para la renta a corto plazo
- Otra (por favor especifique)

* ¿Qué tan de acuerdo o en desacuerdo está con la siguiente afirmación?

La agencia de vivienda que me asiste me responde de manera oportuna, profesional y útil.

- Muy de acuerdo
- De acuerdo
- Ni de acuerdo ni en desacuerdo
- En desacuerdo
- Muy en desacuerdo

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Necesidades en la vivienda - Arrendatario

* ¿Cuáles son sus preocupaciones actuales en relación con su vivienda?

Elija una o más de las siguientes afirmaciones.

- Imposibilidad de pagar la renta
- Unidad en condiciones precarias
- Los negocios locales no atienden las necesidades de mi familia
- No está cerca de oportunidades laborales
- No se puede acceder a un transporte que responda a mis necesidades
- Criminalidad
- Viviendas del barrio en reparación/viviendas abandonadas
- No tengo suficiente espacio para mi familia
- Quiero mi propio parque
- No se permiten mascotas
- No tengo suficiente privacidad
- Discriminación en la vivienda
- Otra (por favor especifique)

* Si tiene problemas en relación con su vivienda, ¿dónde acude en busca de ayuda?

- Iglesia
- Familia/amigos/vecinos
- Organizaciones sin fines de lucro, asociaciones o grupos comunitarios
- Programas de vivienda local
- Instituciones financieras (por ejemplo, un banco)
- MSHDA (Autoridad de Desarrollo de la Vivienda del Estado de Michigan)
- Departamento de Salud y Servicios Humanos de Michigan
- Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos
- Asuntos Veteranos
- No lo sé
- Otra (por favor especifique)

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Satisfacción - Arrendatario

* ¿Qué tan de acuerdo o en desacuerdo está con las siguientes afirmaciones?

	Muy de acuerdo	De acuerdo	Ni de acuerdo ni en desacuerdo	En desacuerdo	Muy en desacuerdo	N/A
Mi arrendador responde de manera oportuna, profesional y útil.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Estoy satisfecho con la calidad de mi vivienda.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Estoy satisfecho con la seguridad de mi vivienda.	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Vivienda justa - Arrendatario

* En los últimos cinco años, ¿ha sufrido discriminación en el proceso de alquiler?

- Sí
- No

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Vivienda justa - Arrendatario

* En caso afirmativo, ¿de parte de quién? (Elija todas las que correspondan)

- Otro arrendatario
- Arrendador/ gestión de la propiedad
- Inspector
- Otra (por favor especifique)

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Vivienda justa - Arrendatario

* La discriminación en relación con la vivienda justa incluye una larga lista.

¿Es consciente de que el acoso sexual es una de ellas?

Sí

No

* ¿Sabe dónde puede presentar una denuncia en relación con la vivienda justa?

Sí

No

* ¿Sabe dónde puede obtener información sobre los derechos de los arrendatarios?

Sí

No

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Compra de vivienda - Arrendatario

* ¿Está interesado en comprar una vivienda?

- Sí
- No

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Compra de vivienda - Arrendatario

* En caso afirmativo: ¿Cuáles son los desafíos para comprar una vivienda?
(Elija todas las que correspondan).

- No sé por dónde empezar
- No estoy seguro si puedo costear una vivienda
- No estoy seguro si estoy preparado para tener una vivienda
- No tengo crédito o mi puntaje crediticio es bajo
- No tengo suficientes ahorros para hacer un pago inicial
- No tengo suficiente dinero para cubrir los gastos de cierre
- Demasiada deuda
- No sé dónde quiero vivir
- Otra (por favor especifique)

Encuesta del Plan Estatal de Vivienda de MSHDA

Demografía - Arrendatario

Estamos haciéndole estas preguntas para entender mejor las características que pueden afectar su experiencia de vivienda. No se utilizará esta información de ninguna otra forma.

* ¿Con qué género se identifica más? (Elija uno)

- Femenino
- Masculino
- No binario
- Prefiero no contestar

* Mi orientación sexual es.... (Elija una)

- Bisexual, homosexual, lesbiana, pansexual, queer o transexual
- Heretosexual
- Otra
- Prefiero no contestar

* ¿Cómo describiría su raza/etnia? (Elija todas las que correspondan)

- Indio americano/ Nativo de Alaska
- Asiático
- Negro o Africano americano
- Hispánico o latino
- Nativo de las Islas del Pacífico
- Blanco o caucásico
- Prefiero no contestar

* ¿Qué edad tiene?

- 18-30
- 31-40
- 41-50
- 51-60
- 61-70
- Más de 70 años
- Prefiero no contestar

* ¿Cuál de las siguientes opciones describe mejor su ingreso familiar anual?

- Menos de \$20.000
- \$20,000 a \$34,999
- \$35,000 a \$49,999
- \$50,000 a \$74,999
- \$75,000 a \$94,999
- \$95,000 a \$109,999
- \$110,000 a \$124,999
- \$125.000 y más
- Prefiero no contestar

* ¿Cuál de las siguientes afirmaciones lo describe mejor? (Elija todas las que correspondan).

- Tengo una discapacidad física o mental.
- Soy un veterano.
- Nací fuera de los Estados Unidos.
- Soy graduado de la universidad.
- Trabajo 35 horas o más a la semana.
- Tengo hijos menores de 18 años viviendo conmigo.
- Tengo antecedentes penales.
- Estoy desempleado.
- Hablo inglés con fluidez.
- Cuido a mis padres.
- Hay adultos mayores de 18 años que viven en mi hogar, que no dependen de mí.
- Ninguna de las anteriores

* ¿En qué país reside actualmente?

* ¿Qué tipo de comunidad describe mejor donde vive?

- Vivo en una ciudad grande.
- Vivo en los suburbios.
- Vivo en una ciudad pequeña o un pueblo.
- Vivo en una zona rural.